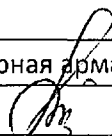


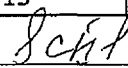
Приложение №1 к Договору
управления многоквартирным домом
(между управляющей компанией и собственниками помещений)
от «17» мая 2023г.

Перечень и характеристика общедомового имущества МКД по адресу: ул.Советская, дом №48Б ООО "Энергосервис"					
№п\п	наименование имущества			жилой дом	примечание
1	этажность			3	
2	Крыша	кровля	вид	шифер, двускатная	
			площадь м2	855	
		чердак	вид	-	
			площадь м2	697,9	
3	Вентиляционные каналы	вид	кирпичные		
		количество шт.	50		
4	Тех. этаж	площадь м2	-		
5	Система ливневой канализации	вид	неорганизован.		
		протяженность мп.	-		
6	Стены	вид	кирпич		
		площадь м2	1158		
7	Выхода на крышу	Количество шт.	1		
8	Балконы, лоджии	вид	лоджии		
		количество шт.	26		
9	Перекрытия	вид	ж/б плиты		
		площадь м2	2327		
10	Подъезды	количество шт.	3		
		площадь м2	113,6		
11	Лестничные марши	вид	ж/бетон		
		количество шт.	15		
12	Двери	вид	металлические		
		количество шт.	3		
13	Окна	вид	4пвх, 2дерево		
		количество шт.	6		
14	Система ХВС	Вид	сталь\пластик		
		Количество стояков шт.	18		
		протяженность мп.	275,5		
15	Система ГВС	Вид	-		
		Количество стояков шт.	-		
		протяженность мп.	-		
16	Система отопления	Вид	сталь\пластик		
		Количество стояков шт.	36		
		протяженность мп.	1038		
17	Запорная арматура	Диаметр	80/32/50/15		

Управляющий



Уполномоченное лицо



		Количество шт.	2\2\1\48	
18	Система Канализации	Вид	чугун\пластик	
		Количество стояков шт.	18	
		протяженность мп.	202,5	
19	Система электроснабжения	Вид	провод АППВ2х2,5/АПВ10	
		Количество стояков шт.	3	
		протяженность мп.	80/110	
20	Электро щитовая	Количество шт.	1	
		ОДПУ количество шт.	1	1 подъезд
21	Узел учета ОДПУ	ХВС шт.	1	
		ГВС шт.	-	
		Отопление шт.	-	
22	Электро щиты	Количество шт.	9	
23	подвал	площадь м2	697,9	
24	продухи	Количество шт.	3	
25	Фундамент	Вид	ж/б блоки	
26	Отмостка	Вид	ж/бетон	
		площадь м2	203	
27	Домофон	Количество шт.	-	
28	Придомовая территория	площадь м2	3251	
29	Опись имущества установленного на придомовой территории с указанием места расположения		Лавочки-нет. Палисадник 1 подъезд-цепи, подъезд 2-3 арматура 10мм.	

Управляющий



Уполномоченное лицо

