Приложение №1 к Договору
управления многоквартирным домом
(между управляющей компанией и собственниками помещений)
от «31»января 2023г

Перечень и характеристика общедомового имущества МКД по адресу: 2 микрорайон, дом №33					
№п\п	наименование имущества			жилой дом	примечание
1	этажность			5	
2	Крыша	кровля	вид	плоская	
			площадь м2	985	
		чердак	вид	-	
			площадь м2	-	
3	Вентиляционные каналы	вид		кирпичные	
		количество шт.		36	
4	Тех. этаж	площадь м2		944	
5	Система ливнеевой канализации	вид		организован.	
		протяженность мп.		96	
6	Стены	вид		кирпич	
		площадь м2		3548,6	
7	Выхода на крышу	Колличество шт.		2	
8	Балконы, лоджии	вид		балконы/лоджии	
		количество шт.		56	
9	Перекрытия	вид		ж/б плиты	
		площадь м2		7800	
10	Подъезды	количество шт.		6	
		площадь м2		1820	
11	Лестничные марши	вид		ж/бетон	
		количество шт.		36	
12	Двери	вид		металлические	
		количество шт.		4	
13	Окна	вид		пластиковые	
		количество шт.		16	
14	Система ХВС	Вид		сталь	
		Количество стояков шт.		18	
		протяженность мп.		306	
15	Система ГВС	Вид		сталь	
		Количество стояков шт.		36	
		протяженность мп.		612	
16	Система отопления	Вид		сталь	
		Количество стояков шт.		70	
		протяженность мп.		912	
17	Запорная арматура	Диаметр		20/25/32	
		Количество шт.		36/18/70	

Управляющий_____ Уполномоченное лицо_____

18	Система Канализации	Вид	чугун/пластик	
		Количество стояков шт.	18	
		протяженность мп.	360	
19	Система электроснабжения	Вид	провод АПВ 1-10	
		Количество стояков шт.	6	
		протяженность мп.	624	
20	Электро щитовая	Количество шт.	2	
		ОДПУ количество шт.	2	под. №4
21	Узел учета ОДПУ	ХВС шт.	-	
		ГВС шт.	-	
		Отопление шт.	-	
22	Электро щиты	Количество шт.	30	
23	подвал	площадь м2	779.4	
24	продухи	Количество шт.	7	
25	Фундамент	Вид	ленточный	
26	Отмостка	Вид	асфальтобетон	
		площадь м2	232	
27	Домофон	Количество шт.	4	
28	Придомовая территория	площадь м2	4610	
29	Опись имущества установленного на придомовой территории с указанием места расположения		Лавочки - 8 шт., металлическое ограждение -214 м	

Управляющий_____ Уполномоченное лицо_____